



**Tento projekt „SPORTCENTRUM BOŽKOVSKÝ OSTROV - PLZEŇ“  
CZ.1.14/3.1.00/29.02850 je spolufinancován Evropskou unií**

## **VÝZVA**

**a**

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k zakázce na stavební práce  
zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ( dále jen ZVZ)  
v souladu s Příručkou pro příjemce ROP NUTS II Jihozápad Verze 7.0 s účinností od 1.1.2014  
(dále jen „Příručka“) a Závazných postupů pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU,  
nespadajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v programovém období  
2007-2013 (dále jen „Závazné postupy“ )

### **„Rekonstrukce stávajícího objektu sokolovny v Plzni, Božkově – SPORTCENTRUM BOŽKOVSKÝ OSTROV - PLZEŇ“**

Tato zakázka  
(v rámci projektu: „Sportcentrum Božkovský ostrov - Plzeň“,  
registrační číslo: CZ.1.14/3.1.00/29.02850)  
bude financována ze zdrojů Evropské unie (Evropského fondu pro regionální rozvoj)  
v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Jihozápad pro období 2007-2013  
(dále jen „ROP JZ“).

## Obsah

|                                                                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Obsah .....                                                                                                                         | 2  |
| 1. Identifikační údaje o zadavateli.....                                                                                            | 3  |
| 2. Výzva a Zadávací dokumentace .....                                                                                               | 3  |
| 3. Klasifikace předmětu zakázky .....                                                                                               | 3  |
| 4. Vymezení předmětu zakázky, předpokládaná hodnota zakázky .....                                                                   | 4  |
| 5. Způsob hodnocení nabídek .....                                                                                                   | 4  |
| 6. Doba a místo plnění zakázky.....                                                                                                 | 4  |
| 7. Požadavky na prokázání kvalifikace.....                                                                                          | 4  |
| 8. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek .....                                    | 8  |
| 9. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, místo a termín otevírání obálek a termín prohlídky místa plnění ..... | 8  |
| 10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky .....                                                                   | 8  |
| 11. Poskytování informací .....                                                                                                     | 9  |
| 12. Další podmínky soutěže .....                                                                                                    | 9  |
| 13. Obchodní podmínky .....                                                                                                         | 10 |
| 14. Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci.....                                                                     | 10 |
| 15. Práva zadavatele .....                                                                                                          | 10 |
| 16. Zadávací lhůta.....                                                                                                             | 10 |
| 17. Uzavření smlouvy.....                                                                                                           | 10 |

## 1. Identifikační údaje o zadavateli

### 1.1. Zadavatel:

|                      |                                                                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název:               | DS Training center o.s.                                               |
| Sídlo:               | Poříční 215/6, Božkov, 326 00 Plzeň                                   |
| IČ:                  | 019 18 192                                                            |
| DIČ:                 | CZ 01918192                                                           |
| Statutární zástupce: | Michal Dvořák - předseda výboru<br>Radek Seman – místopředseda výboru |

### 1.2. Administrátor zadávacího řízení:

|                  |                                                                                                                                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:           | AK Svejkovský, Kabelková a spol.                                                                                                      |
| Sídlo:           | Kamenická 1, 312 00 Plzeň                                                                                                             |
| IČ:              | 236 62 066                                                                                                                            |
| Kontaktní osoba: | JUDr. Tatiana Jirásková<br>e-mail: <a href="mailto:jiraskova@aksvejkovsky.cz">jiraskova@aksvejkovsky.cz</a><br>tel.: +420 602 656 909 |

Administrátor je zadavatelem zmocněn k výkonu všech činností ve věci výše uvedené zakázky, tj. činit všechny úkony související s přípravou, organizací, administrativním zajištěním, v průběhu celého zadávacího řízení, vyjma zadání zakázky, vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení a zrušení zadávacího řízení.

## 2. Výzva a Zadávací dokumentace

Zadavatel předkládá tuto Výzvu k podání nabídky v souladu s čl. 6.5.4. Zadávacích pravidel, součástí které je Zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky. Tato Výzva a Zadávací dokumentace nemusí obsahovat všechna procesní pravidla obsažená v Příručce a Závazných postupech a uchazečům se proto doporučuje pracovat i s těmito dokumenty.

Zadavatel požaduje, aby si každý uchazeč řádně zkontroloval výkaz výměr. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých informací, položek či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci a jejích přílohách, je povinen písemně požádat zadavatele o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Pokud tak uchazeč neučiní, nemůže následně uplatnit zjištěné nedostatky (navýšení dodatečných prací), které zjevně vyplývají ze zadávací dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazu výměr.

Tato Zadávací dokumentace obsahuje přílohy, do kterých uchazeč doplní požadované údaje. Uchazeč není oprávněn měnit předepsaný obsah příloh.

V případě, že se v zadávací dokumentaci (např. ve výkazu výměr) vyskytnou obchodní názvy konkrétních výrobků či řešení, zadavatel upozorňuje uchazeče, že při tvorbě nabídky může použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných výrobků či řešení.

## 3. Klasifikace předmětu zakázky

### 3.1. Klasifikace předmětu zakázky dle kódu CPV je/jsou :

- **45454100-5    Rekonstrukce budov**

### 3.2 Další podmínky plnění této zakázky:

Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu zakázky budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty ROP JZ, zejména pak s Příručkou pro příjemce podpory v ROP JZ, zveřejněné na stránkách:

<http://www.rr-jihozapad.cz/?menu=pro-prijemce&art=dokumenty-pro-prijemce>

#### 4. Vymezení předmětu zakázky, maximální hodnota zakázky

4.1 Předmětem plnění zakázky je rekonstrukce sokolovny v Božkově a stávajících zpevněných ploch v přímé návaznosti na samotný objekt sokolovny v rozsahu dle projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení zpracované Ing.arch. Pavlem Štichou-ARCHA architekt, včetně všech jejích příloh a **výkazu výměr**.

4.2 Předmětem plnění jsou tyto dílčí aktivity:

- Venkovní úpravy zahrnující celkové zateplení objektu, výměnu oken a dveří, vnější povrchové úpravy fasády, klempířské práce, rekonstrukce okolních zpevněných ploch okolo obvodu budovy.
- Vnitřní úpravy v tomto rozsahu: dispoziční úpravy, úpravy sprch, šaten, úklidové místnosti, rekonstrukce a výměna rozvodů zdravotnické instalace, topných těles, plynové kotle, rekonstrukce vnitřních rozvodů, rozvodů vzduchotechniky a úpravy elektroinstalace

#### **Zodpovědný projektant :**

- Ing. arch. Pavel Šticha, Železničářská 31, 312 00 Plzeň, IČ: 497 81 812

4.3 Součástí předmětu plnění je i zajištění povinné publicity zakázky

V rámci informování o realizaci projektu za finanční spoluúčasti EU je součástí této publicity i instalace velkoplošného informačního panelu (billboardu) a stálé informační tabule (trvalé pamětní desky), které jsou rovněž předmětem zakázky. Pravidla pro publicitu ROP Jihozápad a Grafický manuál značky ROP Jihozápad jsou zveřejněny na stránkách <http://www.rr-jihozapad.cz/?menu=tiskove-centrum&art=graficky-manual-a-logo>

Dodavatel ihned po předání staveniště dodá a instaluje 1 ks velkoplošného informačního panelu o rozměrech 2,5 x 1,5 m a při předání stavby dodá a zajistí umístění 1 ks trvalé pamětní desky o rozměrech 300 x 400 mm (doporučenými materiály jsou: leštěný kámen, sklo, bronz apod.). Grafický návrh informačních panelů a pamětních desek podléhá schválení zadavatele.

4.4 Součástí předmětu plnění je rovněž:

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle vzorové podoby smlouvy o dílo;
- řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována.

4.5 **Předpokládaná hodnota zakázky je 4.473.536,-Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota zakázky je zároveň hodnotou maximální pro podání nabídky. nabídky obsahující vyšší než maximální hodnotu nabídky budou vyloučeny.

#### 5. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání zakázky jediné hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší až po nejvyšší hodnotu.

#### 6. Doba a místo plnění zakázky

6.1. Předpokládané termíny plnění:

Zahájení: 10 dnů po podpisu smlouvy – předpokládaný termín 7/2014

Ukončení: 5 měsíců po zahájení stavby

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání Staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po uzavření smlouvy.

6.2 Místo plnění zakázky stávající budova sokolovny v Božkově bez čp/če stojící na pozemku p.č. 254 a poz. č. par. 251, 253, 254, 1191, kat. úz. Božkov 722294

## 7. Požadavky na prokázání kvalifikace

### 7.1. Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady
- c) splní technické kvalifikační předpoklady

### 7.2. Požadavky na kvalifikaci

#### 7.2.1. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,  
k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

#### **Prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč tyto základní kvalifikační předpoklady splňuje.

#### **7.2.2. Profesní kvalifikační předpoklady**

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,  
b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,  
c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Uchazeč předloží **osvědčení o autorizaci** související s předměty činností této zakázky – **pro obor pozemní stavby**, vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, k ust. § 54 písm. d) zákona, včetně uvedení vztahu autorizované osoby a uchazeče.

#### **Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením kopiemi požadovaných dokladů, přičemž výpis z OR nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

#### **7.2.3. Technické kvalifikační předpoklady**

Technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

#### **Prokázání technických kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením následujících dokumentů:

- Seznamu významných zakázek obdobného charakteru (tzn. výstavba a rekonstrukce staveb občanské vybavenosti) realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech, s uvedením jejich obsahu a doby poskytnutí. Z předloženého seznamu musí vyplývat, že uchazeč (dodavatel) v uvedeném období realizoval nejméně: 2 zakázky obdobného charakteru, kde vyčíslená hodnota činí min. 2 mil. Kč bez DPH za každou zakázku. Seznam bude vyhotoven podle přílohy č.7 této zadávací dokumentace.
- Osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

#### **7.1.4 Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů**

Splnění kvalifikačních předpokladů může uchazeč prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 127 ZVZ nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 134 ZVZ, případně předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popřípadě příslušného zahraničního certifikátu, a to za podmínek stanovených v ust. § 143 ZVZ.

#### **7.3. Další podmínky pro prokázání splnění kvalifikace**

##### **7.3.1. Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**



Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle ustanovení čl. 7.2.2. a 7.2.3. této ZD v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat *prostřednictvím subdodavatele*. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklad prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle čl. 7.2.1. této ZD subdodavatelem (čestné prohlášení) a
- b) doklad prokazující profesní kvalifikační předpoklad podle čl. 7.2.2. písm. a) této ZD subdodavatelem (výpis z obchodního rejstříku) a
- c) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle čl. 7.2.2. písm. a) této ZD

### **7.3.2. Společná nabídka několika dodavatelů**

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý s dodavateli povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu dle čl. 7.2.2. písm. a) této ZD v plném rozsahu. Splnění zbylé kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

### **7.3.3. Nabídka podaná zahraničním dodavatelem**

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel *v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka*, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

### **7.4 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Uchazeč v rámci své nabídky předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů nesmí být starší 3 měsíců a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů musí obsahovat údaje, které jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

**Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.**

## 8 Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek

### 8.1. Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, a to za celé plnění zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- celková cena díla v Kč bez DPH,
- vyčíslení DPH a
- celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Cena jednotlivých dílčích prací, dodávek a činností bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazů výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace), do kterého uchazeč v rámci své nabídky ve zakázce doplní ceny jednotlivých položek, a který bude předložen v rámci nabídky uchazeče. Žádná položka nemůže být oceněna 0,-Kč.

Pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který v rámci své nabídky předloží nabídkovou cenu za provedení díla bez DPH vyšší, než je zadavatelem stanovena maximální hodnota zakázky.

## 9. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, místo a termín otevírání obálek a termín prohlídky místa plnění

- 9.1. V případě zájmu o tuto zakázku, můžete nabídku doručit osobně nebo zaslat doporučeně poštou či jinou kurýrní službou, na adresu: AK Svejkovský, Kabelková a spol.  
Kamenická 1, 301 12 Plzeň

- 9.2. Nabídky musí být zadavateli doručeny do **8.7.2014 do 10:00 hodin**.

- 9.3. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **8.7.2014 ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek** v AK Svejkovský, Kabelková a spol., Kamenická 1, 301 12 Plzeň. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označena:

**NEOTVÍRAT**

**„Rekonstrukce stávajícího objektu sokolovny  
v Plzni, Božkově –**

**SPORTCENTRUM BOŽKOVSKÝ OSTROV - PLZEŇ“**

Na obálce musí být uvedena také adresa uchazeče, na kterou je možné vrátit nabídky doručené po skončení lhůty pro podání nabídek. Tyto nebudou otevírány ani hodnoceny.

Nabídka bude předložena ve 2 výtiscích, vytištěna nesmazatelnou formou a psána v **českém jazyce**. Doporučujeme veškeré části nabídky svázat nebo sešít tak, aby nabídka byla zabezpečena proti manipulaci a jednotlivé stránky nabídky postupně očíslovat. Nabídka bude předána i v elektronické verzi (na CD-ROM ve formátu kompatibilním s MS Word a MS Excel)

- 9.4. Termín prohlídky místa plnění:

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění **bude zájemcům umožněna dne 27.6. 2014 v 10:00**. Sraz před budovou Sokolovny.



## 10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky budou předloženy v jednoduché formě členění:

- 10.1. **Krycí list nabídky** – jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář (*příloha č. 1 této zadávací dokumentace*).
- 10.2. **Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované touto zadávací dokumentací (*včetně příloh č. 2 a č. 7 této zadávací dokumentace*).
- 10.3. **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. Uchazeč použije závazný vzor návrhu smlouvy a doplní jej o požadované údaje (*příloha č. 3 této zadávací dokumentace*).
- 10.4. **Položkový rozpočet díla**, který vznikne z výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace (*příloha č. 4 této zadávací dokumentace*). V těchto výkazech výměr nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění jednotkových cen.
- 10.5. **Časový harmonogram plnění díla** – zadavatel požaduje v nabídce předložit měsíční časový harmonogram plnění díla, a to od zahájení plnění díla až do ukončení díla.
- 10.6. **Seznam subdodavatelů** – uchazeč uvede výčet všech subdodavatelů na dodávky, činnosti a stavební práce. Dále uvede rozsah věcného plnění na realizaci zakázky u těchto subdodavatelů. V případě, že uchazeč nebude v rámci svého plnění využívat subdodavatele, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení (*příloha č. 5 této zadávací dokumentace*).
- 10.7. Případně další přílohy a doplnění nabídky.

## 11. Poskytování informací

- 11.1 V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky zadávacího řízení, např. změni se termín dodání, změni se parametr požadovaného plnění apod., zadavatel sdělí tyto změny všem známým uchazečům
- 11.2 Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 11.3 Při podávání odpovědi na dotaz uchazeče ohledně podmínek zadávané zakázky zadavatel sdělí odpověď i se zněním původního dotazu všem známým uchazečům nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace.

Kontaktní osoba: JUDr. Tatiana Jirásková  
Kamenická 1, 301 12 Plzeň  
e-mail: [jiraskova@aksvejkovsky.cz](mailto:jiraskova@aksvejkovsky.cz)

## 12. Další podmínky soutěže

- 12.1 Zadavatel nepripouští varianty řešení.
- 12.2 Podává-li nabídku více uchazečů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.
- 12.3 V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy o dílo.
- 12.4 Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. Uchazeč, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- 12.5 Uchazeč je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Uchazeč je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly.
- 12.6 Uchazeč podáním nabídky bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění zakázky bude financován z ROP JZ. V případě, že zadavateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu v rámci ROP JZ, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má zadavatel právo jednostranně odstoupit od

smlouvy. V případě odstoupení zadavatele od smlouvy, má dodavatel nárok na vyplacení odměny ve výši odpovídající rozsahu vykonané dodávky, činnosti nebo stavebních prací ke dni odstoupení.

- 12.7 Uchazeč podáním nabídky bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů Evropské unie stanovené v obecně závazných předpisech (zejména nařízením Komise (ES) č. 1828/2006) a příručkách vydaných Řídícím orgánem ROP JZ, a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího/výběrového řízení, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
- 12.8 Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit bez uvedení důvodu.

### **13. Obchodní podmínky**

- 14.1 Přílohou této dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem výběrového řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, která musí být součástí nabídky, a která musí být podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této dokumentaci.
- 14.2 Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy o dílo:
- 14.2.1 doplnění identifikačních údajů uchazeče;
  - 14.2.2 doplnění finančních částek smluvní ceny.

### **14. Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci**

- 16.1 Textová část zadávací dokumentace bude ode dne odeslání Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace, zveřejněna na [www.dstcplzen.cz](http://www.dstcplzen.cz).
- 16.2 Kompletní zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh, je možno si osobně vyzvednout nebo si ji nechat poslat poštou, vše po předchozí písemné či telefonické dohodě, na adresu: Kamenická 1, 301 12 Plzeň .

Kontaktní osoba: JUDr. Tatiana Jirásková , e-mail: [jiraskova@aksvejkovsky.cz](mailto:jiraskova@aksvejkovsky.cz)  
tel: + 420 602 656 909

- 16.3 Kompletní zadávací dokumentace bude uchazeči předána či odeslána nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení jeho žádosti.

### **15. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- soutěžní podmínky změnit,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži,
- ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- změnit termín a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení :

- bez uvedení důvodu nebo z důvodů podle čl. 11 Závazných postupů.

### **16. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, v délce **3 měsíců** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

### **17. Uzavření smlouvy**

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li

uchazeč druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že uchazeč uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

V Božkově dne 18.6.2014.

  
.....  
Michal Dvořák v. r.

  
.....  
Radek Seman v.r.

**Přílohy:**

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení - základní kvalifikace
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Položkový rozpočet v členění položek a s výměrami - výkaz výměr na CD
5. Seznam subdodavatelů
6. Projektová dokumentace na CD
7. Seznam významných stavebních prací